

*We  
Build  
Value*

# 트래콘건설 TRACON

트래콘건설은 일류 건설회사입니다.

**TRACON**

" TRADE ( 고객 ) + CONFIDENCE ( 신뢰 ) "  
합성어로서 "책임과 약속"을 실천합니다

*We Build Value*

Since 1993



# CEO 인사말

트래콘건설은 1993년 설립 이래로 건설시공에 주력해 온 종합건설회사입니다.  
하이테크건축분야에 특화된 엔지니어링 노하우를 구축완성하여  
명품 시공문화에 앞장서고 있습니다.

## ❖ 일류정신으로 신뢰와 책임을 약속합니다.

TRACON (트래콘)은 “TRADE (고객) + CONFIDENCE (신뢰)” 의 합성어입니다.  
트래콘건설은 고객에 대한 신뢰와 정직을 최우선 가치로 하는 고객만족의 경영철학을 바탕으로 고객에 대한 “책임과 약속” 을 실천하고 있습니다.

## ❖ 일류 명품시공 기반을 구축, 완성하였습니다.

트래콘건설은 최고의 엔지니어링 기술력을 바탕으로 2013년 건설의 날 대통령표창 수상에 이어 2014년 한국건축문화대상 우수상, 2015년 강남구 아름다운건축물 작품상, 2016년 안양시 건축문화상, 2017년 경기도 건축문화상, 2021년 강남구 아름다운 건축상을 수상하는 등 명품 시공능력을 인정받고

## ❖ 일류 건설회사로 우뚝 섰습니다.

회사 설립이래로 오직 건설시공에만 주력해왔으며, 민간공사와 관급공사 부문에서 안정적 수주기반을 바탕으로 우수한 재무건전성을 확보하고 있습니다. 신용평가등급 A등급 회사입니다.

## ❖ 일류정신으로 A/S 사후관리에도 책임을 다하고 있습니다.

그간 훌륭한 설계와 좋은 건축주분들을 만나 많은 공사들을 성공적으로 마무리하였습니다. 건설상품은 여러 가지 복합공종의 산물이므로 100% 만족할 수 없는 특징을 갖고 있습니다만, 100% 만족을 향해 늘 노력하고 있으며, A/S 사후관리에도 만전을 기하고 있습니다.

## ❖ 일류 엔지니어링 기술기반을 계속 확충하고 있습니다.

저희 트래콘건설은 끊임없는 기술개발과 철저한 시공관리, 차원높은 건축서비스의 제공으로 최우량 건설기업이 되겠습니다.

*We Build Value*

트래콘건설  
대표이사 배상

# CONTENTS

---

---

## 회사소개 COMPANY PROFILE

회사개요  
주요연혁  
조직구성  
사업부문  
핵심역량

---

## 주요실적 PROJECT

---

## 부속서류 LICENSE

기업신용평가표  
건설업등록증  
조경공사업등록증  
전기공사업등록증  
소방시설업등록증  
정보통신공사업등록증  
시설물유지관리업등록증  
해외건설업등록증  
주택건설업등록증  
부동산개발업등록증  
대한병원협회회원증  
ISO 9001 / 14001 / 45001 인증서  
특허증  
가족친화기업  
회사위치도

# COMPANY PROFILE

---

회사개요 / 주요연혁 / 조직구성 / 사업부문 / 핵심역량

- **회사명** (주) 트래콘건설
- **설립일** 1993. 6. 23
- **주 소** 경기도 성남시 분당구 미금일로90번길 32, 3층 (구미동, 웰파크)
- **주업종** 종합건설
- **보유면허** 토목건축공사업, 조경공사업, 산업·환경설비공사업, 전기공사업, 소방시설공사업, 정보통신공사업, 시설물유지관리업, 해외건설업, 주택건설업, 부동산개발업
- **자본금** 3,813백만원
- **시공능력평가액** ('24) 135,051백만원
- **임직원** 120명 (기술자 100명)
- **신용평가등급** BBB+
- **기관/단체** 대한병원협회 준회원
- **인 증** ISO 9001 / 14001 / 45001 인증
- **주력분야** 의료시설 / 업무근생시설 / 호텔상업시설 / 공장연구시설
- **이메일** tracon@tracon.co.kr
- **연락처** Tel.(02) 558-5440 Fax.(02) 558-2950
- **홈페이지** www.tracon.co.kr

1993	06	트래곤건설 설립
1995	09	건축종합건설업 면허취득 (제1629호)
2001	03	토목건축종합건설업 면허취득 (제01-0156호)
2003	06	상호 및 브랜드 상표 등록
	09	ISO 9001 인증획득
2004	12	서울시 최우수 교육시설 선정 (등촌고등학교)
2005	01	대한병원협회 준회원가입
2006	01	조경공사업 면허취득 (제10-0097호)
2008	02	부동산개발업 등록 (경기 080010)
2010	11	안양시 건축문화상 수상 (서울안과병원)
2011	04	전기공사업 면허취득 (경기03721호)
2013	06	건설의 날 대통령표창 수상
2014	01	소방시설공사업 면허취득 (경기안양2014-04호)
	02	정보통신공사업 면허취득 (제310988호)
	11	한국건축문화대상 우수상 수상 (H+양지병원)
2015	09	강남구 아름다운건축물 작품상 수상 (이노센스사옥·청담TOWER·S-TOWER)
	12	특허등록 (제10-1576542호)
2016	02	해외건설업 등록
	09	시설물유지관리업 면허취득 (인양-16-29-06)
	11	안양시 건축문화상 수상 (이즈미디어 공장/연구소·씨엠에스 공장/연구소)
2017	05	특허등록 (제10-1738331호)
	10	경기도 건축문화상 (씨엠에스 공장/연구소)
	12	가족친화기업 인증 (여성가족부)
2019	04	분당사옥 이전
	09	ISO9001/14001/4500 인증
2021	10	강남구 아름다운건축상 수상 (S&C TOWER)
2022	06	산업·환경설비공사업 면허취득 (제10-0132호)
2023	07	산업재해예방 고용노동부장관 표창
2024	02	대한건설협회 경기건설인상 수상



## ▶ 엔지니어링

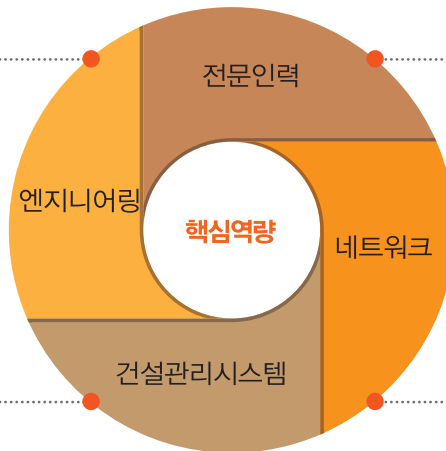
**HIGH-TECH ENGINEERING**

- 특수건축분야의 엔지니어링 기술력
- Medical Engineering
- Value Engineering
- Building Technology

## ▶ 전문인력

**EXPERTS**

- 풍부한 현장경험의 고급전문인력
- 지속적인 능력개발
- Manpower



## ▶ 건설관리시스템

**CONSTRUCTION MANAGEMENT**

- 전사적인 4ER ( 공정 · 품질 · 안전 · 원가 ) 관리
- 본사의 PM ( Project Control Management ) 제도운영
- 시스템 / 매뉴얼 구축, 리스크 관리

## ▶ 네트워크

**NETWORKING**

- 유관분야와의 업무제휴 및 협력관계 구축
- 엔지니어링 자문 / 협력 기관 구축
- 우수 협력 업체 운용

# PROJECT

---



**PROJECT**

---

의료시설

## 원주의료원 증축공사

위 치 : 강원도 원주시 개운동

연 면 적 : 12,360m<sup>2</sup>

규 모 : 지하 1층, 지상 7층

공사기간 : 2019. 11 ~ 2021. 08



## H+ 양지병원

위 치 : 서울시 관악구 서원동  
연 면 적 : 20,052m<sup>2</sup> ( 증축 12,652m<sup>2</sup> )  
규 모 : 지하 6층, 지상 7층  
공사기간 : 2010. 12 ~ 2012. 09



한국건축문화대상 우수상 수상작



### 한림병원

위 치 : 인천시 계양구 작전동

연 면 적 : 24,894m<sup>2</sup> ( 증축 11,146m<sup>2</sup> )

규 모 : 지하 3층, 지상 11층

공사기간 : 2010. 05 ~ 2012. 02



## 계요병원 / 계요노인요양병원

위 치 : 경기도 의왕시 왕곡동

연 면 적 : 18,272m<sup>2</sup>

규 모 : 지하 1층, 지상 8층

공 사 기 간 : 별관신축 2000. 07 ~ 2001. 11

신관증축 2004. 11 ~ 2005. 07

본관증축 및 리노베이션 2009. 05 ~ 2010. 11

본관 외장 리모델링 2011. 11 ~ 2012. 12





### 한길안과병원

위 치 : 인천시 부평구 부평동

연 면 적 : 6,415m<sup>2</sup>

규 모 : 지하 2층, 지상 10층

공사기간 : 2021. 06 ~ 2022. 10



### 창동 바로선병원

위 치 : 서울시 도봉구 창동

연 면 적 : 3,604m<sup>2</sup>

규 모 : 지하 1층, 지상 9층

공사 기간 : 2021. 3 ~ 2022. 04



### 을지병원 리모델링

위 치 : 서울시 노원구 하계동  
연 면 적 : 64,427m<sup>2</sup> ( 리모델링 7,644m<sup>2</sup> )  
규 모 : 지하 1층, 지상 8층  
공사기간 : 2014. 06 ~ 2014. 12





### 서초참요양병원

위 치 : 서울시 서초구 우면동

연 면 적 : 11,360m<sup>2</sup>

규 모 : 지하 2층, 지상 10층

공사기간 : 2013. 12 ~ 2015. 06



### 88병원

위 치 : 서울시 중랑구 면목동

연 면 적 : 4,632m<sup>2</sup>

규 모 : 지하 1층, 지상 6층

공사기간 : 2012. 09 ~ 2014. 01



### 서울안과병원

위 치 : 경기 안양시 평촌동

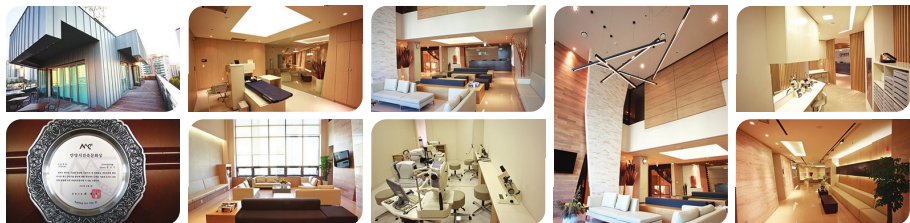
연 면 적 : 3,382m<sup>2</sup>

규 모 : 지하 2층, 지상 7층

공사기간 : 2009. 07 ~ 2010. 08



안양시 건축문화상 수상작





## KB골든라이프케어 광고빌리지

위 치 : 수원시 영통구 원천동

연 면 적 : 9,508.28m<sup>2</sup>

규 모 : 지하 2층, 지상 6층

공 사 기 간 : 2024.01 ~ 2025.07



## KB골든라이프케어 강동빌리지

위 치 : 서울시 강동구 강일동

연 면 적 : 7,485.12m<sup>2</sup>

규 모 : 지하 1층, 지상 5층

공 사 기 간 : 2024.06 ~ 2025.10



# PROJECT

---

업무 / 근생시설

### 싸이칸타워

위 치 : 서울시 강남구 논현동

연 면 적 : 12,031m<sup>2</sup>

규 모 : 지하 6층, 지상 18층

공사기간 : 2016. 08 ~ 2019. 04



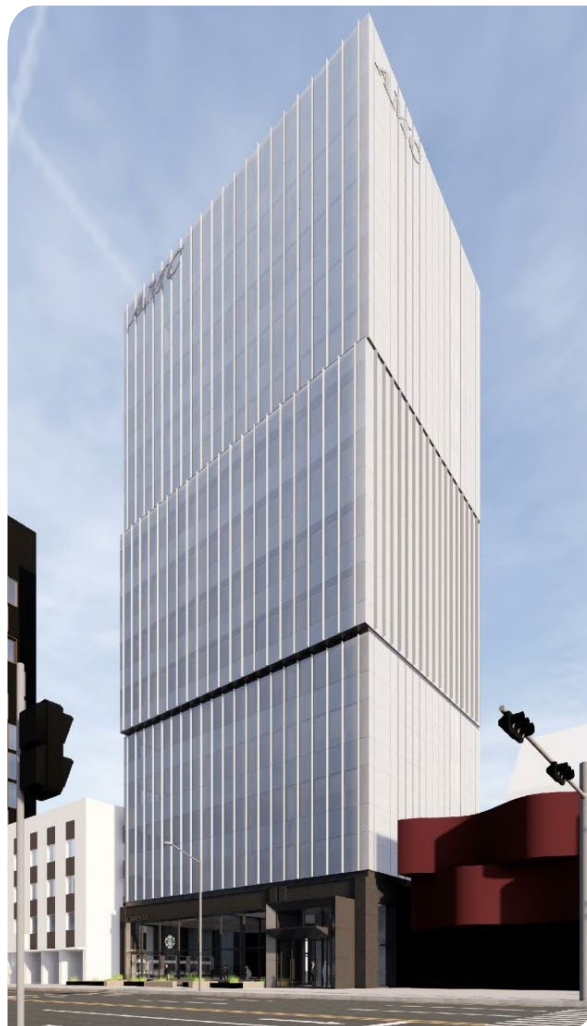
## AMC신사옥

위 치 : 서울시 강남구 역삼동

연 면 적 : 8,899m<sup>2</sup>

규 모 : 지하 5층, 지상 13층

공 사 기 간 : 2019.03 ~ 2022.09





### 송인동 업무시설

위 치 : 서울시 종로구 송인동

연 면 적 : 9,694m<sup>2</sup>

규 모 : 지하 3층, 지상 16층

공 사 기 간 : 2022.06 ~ 2025.01



### 신문로 복합시설 ( 경희당 )

위 치 : 서울시 종로구 신문로2가

연 면 적 : 8,700m<sup>2</sup>

규 모 : 지하 4층, 지상 6층

공사기간 : 2019. 07 ~ 2021. 03



### 청담동 1번지 업무시설

위 치 : 서울시 강남구 청담동

연 면 적 : 7,206m<sup>2</sup>

규 모 : 지하 4층, 지상 15층

공 사 기 간 : 2022.08 ~ 2025.04



### NY빌딩

위 치 : 서울시 강서구 마곡산업단지

연 면 적 : 15,413m<sup>2</sup>

규 모 : 지하 4층, 지상 11층

공사기간 : 2018.05 ~ 2019.10





### 안양 중부 새마을금고

위 치 : 경기도 안양시 안양동

연 면 적 : 8,502m<sup>2</sup>

규 모 : 지하 4층, 지상 10층

공 사 기 간 : 2023.08 ~ 2025.08



### 동안 새마을금고 회관

위 치 : 경기도 안양시 동안구 관양동

연 면 적 : 5,547m<sup>2</sup>

규 모 : 지하 2층, 지상 7층

공 사 기 간 : 2022.01 ~ 2024.02



### 역삼대세빌딩

위 치 : 서울시 강남구 역삼동

연 면 적 : 9,275m<sup>2</sup>

규 모 : 지하 7층, 지상 14층

공사기간 : 2015. 08 ~ 2018. 01



## S&C TOWER

위 치 : 서울시 강남구 삼성동

연 면 적 : 7,036m<sup>2</sup>

규 모 : 지하 4층, 지상 15층

공 사 기 간 : 2018.08 ~ 2020.08



강남구 아름다운 건축물 수상작



### S-TOWER

위 치 : 서울시 강남구 삼성동

연 면 적 : 4,990m<sup>2</sup>

규 모 : 지하 5층, 지상 15층

공사기간 : 2013. 02 ~ 2014. 09



강남구 아름다운 건축물 수상작

### 이노센스 사옥

위 치 : 서울시 강남구 삼성동

연 면 적 : 5,044m<sup>2</sup>

규 모 : 지하 3층, 지상 15층

공사기간 : 2013. 07 ~ 2015. 01



강남구 아름다운 건축물 수상작

## 청담타워

위 치 : 서울시 강남구 청담동

연 면 적 : 4,083m<sup>2</sup>

규 모 : 지하 4층, 지상 15층

공사기간 : 2013. 08 ~ 2015. 06



강남구 아름다운 건축물 수상작



### 신사동 업무시설

위 치 : 서울시 강남구 신사동

연 면 적 : 4,883m<sup>2</sup>

규 모 : 지하 2층, 지상 7층

공사기간 : 2020. 09 ~ 2022. 01



## 관세법인 한주 사옥

위 치 : 서울시 강남구 논현동

연 면 적 : 4,025m<sup>2</sup>

규 모 : 지하 4층, 지상 10층

공사기간 : 2018. 05 ~ 2019. 10



### 케이엠더블유 업무동 증축공사

위 치 : 경기도 화성시 영천동 ( 동탄대로 )

연 면 적 : 8,741m<sup>2</sup>

규 모 : 지하 2층, 지상 5층

공 사 기 간 : 2021.11 ~ 2022.12





### 국세청 세우회 도원회관

위 치 : 서울시 관악구 남현동

연 면 적 : 8,765m<sup>2</sup>

규 모 : 지하 4층, 지상 8층

공사기간 : 2018. 06 ~ 2020. 12



### 트러스톤 사옥

위 치 : 서울시 성동구 성수동

연 면 적 : 4,400m<sup>2</sup>

규 모 : 지하 2층, 지상 8층

공사기간 : 2016. 10 ~ 2018. 01





### 베리미디어 사옥

위 치 : 서울시 강서구 마곡지구

연 면 적 : 7,130m<sup>2</sup>

규 모 : 지하 2층, 지상 7층

공사기간 : 2017. 08 ~ 2018. 06



## 한동 C-TOWER

위 치 : 서울시 성동구 행당동

연 면 적 : 6,310m<sup>2</sup>

규 모 : 지하 4층, 지상 16층

공사기간 : 2012. 09 ~ 2014. 03



### 한동빌딩

위 치 : 서울시 강남구 역삼동

연 면 적 : 7,315m<sup>2</sup>

규 모 : 지하 2층, 지상 10층

공사기간 : 2003. 03 ~ 2004. 05





### 강남대세빌딩

위 치 : 서울시 강남구 역삼동

연 면 적 : 5,594m<sup>2</sup>

규 모 : 지하 6층, 지상 12층

공사기간 : 2007. 05 ~ 2008. 12



## 구몬수학 사옥

위 치 : 서울시 종로구 관철동

연 면 적 : 5,860m<sup>2</sup>

규 모 : 지하 5층, 지상 15층

공사기간 : 1994. 04 ~ 1995. 12





# PROJECT

---

호텔 / 상업시설

### 코트야드 호텔 바이 메리어트

위 치 : 경기도 평택시 고덕면 방축리

연 면 적 : 21,743m<sup>2</sup>

규 모 : 지하 2층, 지상 4층

공 사 기 간 : 2023.05 ~ 2025.02



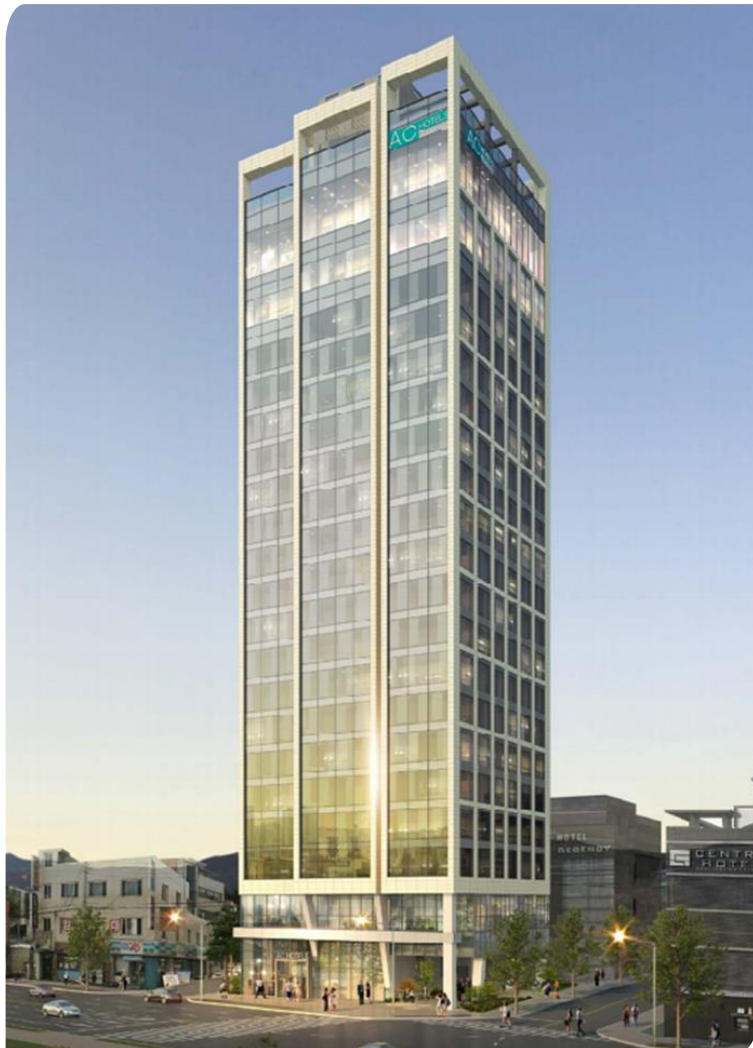
## AC 호텔 바이 메리어트

위 치 : 경기도 군포시 금정동

연 면 적 : 12,306m<sup>2</sup>

규 모 : 지하 5층, 지상 20층

공 사 기 간 : 2021. 03 ~ 2024. 04



### VOCO 호텔 ( 구 영동호텔 )

위 치 : 서울시 강남구 논현동

연 면 적 : 10,417m<sup>2</sup>

규 모 : 지하 3층, 지상 15층

공사기간 : 2018. 11 ~ 2021. 04





### 한화 양양 브리드 호텔

위 치 : 강원도 양양군 현남면

연 면 적 : 9,211m<sup>2</sup>

규 모 : 지하 2층, 지상 7층

공사기간 : 2019. 05 ~ 2020. 06





### 천안업성 호수타운 BUCC 센트럴 타워

위 치 : 천안시 성성동

연 면 적 : 32,680m<sup>2</sup>

규 모 : 지하 5층, 지상 4층

공 사 기 간 : 2021. 01 ~ 2023. 09



### 충주시 교현동 복합시설

위 치 : 충북 충주시 교현동

연 면 적 : 13,500m<sup>2</sup>

규 모 : 지하 3층, 지상 9층

공사기간 : 2019. 10 ~ 2020. 11



### 분당 웰파크 복합빌딩

위 치 : 경기도 성남시 분당구 구미동

연 면 적 : 17,510m<sup>2</sup>

규 모 : 지하 4층, 지상 5층

공사기간 : 2014. 12 ~ 2016. 10



### 토요코인호텔 인천부평점

위 치 : 인천시 부평구 부평동

연 면 적 : 12,065m<sup>2</sup>

규 모 : 지하 1층, 지상 27층

공사기간 : 2015. 11 ~ 2017. 08





## 토요코인호텔 강남역점

위 치 : 서울시 서초구 서초동

연 면 적 : 7,300m<sup>2</sup>

규 모 : 지하 1층, 지상 18층

공사기간 : 2016. 08 ~ 2018. 02





### 토요코인호텔 영등포점

위 치 : 서울시 영등포구 영등포1가

연 면 적 : 9,510m<sup>2</sup>

규 모 : 지하 3층, 지상 18층

공사기간 : 2017. 08 ~ 2019. 06



### 엔트라호텔

위 치 : 서울시 강남구 청담동

연 면 적 : 5,643m<sup>2</sup>

규 모 : 지하 4층, 지상 20층

공사기간 : 2015.01 ~ 2016.11



### 호텔뉴브

위 치 : 서울시 강남구 역삼동

연 면 적 : 11,800m<sup>2</sup>

규 모 : 지하 5층, 지상 14층

공사기간 : 2015. 07 ~ 2018. 05



**PROJECT**

---

주거/ 복합시설



### 이수 2030 역세권 청년주택

위 치 : 서울시 동작구 사당동

연 면 적 : 11,966m<sup>2</sup>

규 모 : 지하 5층, 지상 15층

공 사 기 간 : 2023.08 ~ 2026.05



### 서초동 복합시설

위 치 : 서울시 서초구 서초동

연 면 적 : 7,175m<sup>2</sup>

규 모 : 지하 3층, 지상 14층

공 사 기 간 : 2022.05 ~ 2024.10



### 화양동 주거복합시설

위 치 : 서울시 광진구 화양동

연 면 적 : 7,841m<sup>2</sup>

규 모 : 지하 4층, 지상 18층

공 사 기 간 : 2021.06 ~ 2024.01



### 하남 오피스텔

위 치 : 경기도 하남시 미사강변도시

연 면 적 : 13,845m<sup>2</sup>

규 모 : 지하 6층, 지상 16층

공 사 기 간 : 2019.03 ~ 2021.03





### 비산 수플채

위 치 : 경기도 안양시 비산동

연 면 적 : 9,716m<sup>2</sup>

규 모 : 지하 2층, 지상 15층

공 사 기 간 : 2020. 10 ~ 2022. 04



# PROJECT

---

공장 / 연구시설

## 과천지식정보타운 목양 지식산업센터

위 치 : 경기도 과천시 갈현동, 문원동 ( 과천지식정보타운 )

연 면 적 : 16,795m<sup>2</sup>

규 모 : 지하 4층, 지상 15층

공 사 기 간 : 2022.07 ~ 2024.04



### 영등포 지식산업센터

위 치 : 서울시 영등포구 당산동

연 면 적 : 13,288m<sup>2</sup>

규 모 : 지하 4층, 지상 14층

공 사 기 간 : 2021.10 ~ 2024.02





## 평택 고덕신도시 지식산업센터

위 치 : 서울시 평택시구 고덕신도시

연 면 적 : 30,813m<sup>2</sup>

규 모 : 지하 1층, 지상 10층

공 사 기 간 : 2021.08 ~ 2023.07



### 지엔씨에너지 마곡연구소

위 치 : 서울시 강서구 마곡동

연 면 적 : 7,011m<sup>2</sup>

규 모 : 지하 2층, 지상 7층

공사기간 : 2020. 07 ~ 2021. 11



### 에스디생명공학 마곡사옥

위 치 : 서울시 강서구 마곡산업단지

연 면 적 : 7,020m<sup>2</sup>

규 모 : 지하 3층, 지상 10층

공사기간 : 2018. 02 ~ 2019. 06



### 라파스 마곡바이오R&D센터

위 치 : 서울시 강서구 마곡산업단지

연 면 적 : 5,942m<sup>2</sup>

규 모 : 지하 2층, 지상 7층

공사기간 : 2016. 11 ~ 2017. 12





### 씨엠에스 평촌공장/연구소

위 치 : 평촌 스마트스퀘어

연 면 적 : 7,540m<sup>2</sup>

규 모 : 지하 1층, 지상 6층

공사기간 : 2014. 04 ~ 2015. 04



안양시 건축문화상 수상작  
경기도 건축문화상 수상작

### 이즈미디어 평촌공장/연구소

위 치 : 평촌 스마트스퀘어

연 면 적 : 7,420m<sup>2</sup>

규 모 : 지하 1층, 지상 6층

공사기간 : 2014. 11 ~ 2016. 02



안양시 건축문화상 수상작

### 에프알텍 평촌공장/연구소

위 치 : 평촌 스마트스퀘어

연 면 적 : 15,890m<sup>2</sup>

규 모 : 지하 2층, 지상 10층

공사기간 : 2014. 11 ~ 2016. 02





### 대륙제관그룹 지에스캠 진천공장

위 치 : 충청북도 진천군 덕산면

연 면 적 : 21,004m<sup>2</sup>

규 모 : 지상 3층

공사기간 : 2016. 04 ~ 2016. 12





### 비전엑스아시아 동탄공장사옥

위 치 : 경기도 화성시 동탄산업단지

연 면 적 : 14,560m<sup>2</sup>

규 모 : 지상 7층

공사기간 : 2014. 04 ~ 2014. 12



### 대한전선 당진공장

위 치 : 충남 당진군 고대면

연 면 적 : 32,433m<sup>2</sup>

규 모 : 지하 1층, 지상 2층

공사기간 : 2009. 11 ~ 2011. 07



### 은성글로벌 사옥공장

위 치 : 강원도 원주 기업도시

연 면 적 : 11353,87㎡

규 모 : 지하 1층, 지상 2층

공사기간 : 2016. 05 ~ 2017. 03





### 플란제코리아 사옥공장

위 치 : 경기도 화성시 동탄면

연 면 적 : 3597,07m<sup>2</sup>

규 모 : 지상 2층

공 사 기 간 : 2016. 03 ~ 2016. 10





**PROJECT**

---

물류시설

### 김포 마켓컬리 물류센터 대수선

위 치 : 경기도 김포시 고촌읍

연 면 적 : 137,017m<sup>2</sup>

규 모 : 지하 1층, 지상 4층

공사기간 : 2020. 07 ~ 2020. 09



### AJ그룹 용인냉동냉장 물류센터

위 치 : 경기도 용인시 처인구 삼가동

연 면 적 : 18,274m<sup>2</sup>

규 모 : 지하 2층, 지상 4층

공사기간 : 2013. 02 ~ 2014. 06



### 수일통상 부산물류센터

위 치 : 부산광역시 사하구 구평동

연 면 적 : 13,975m<sup>2</sup>

규 모 : 지하 2층, 지상 11층

공사기간 : 2012. 07 ~ 2013. 10





## 인천공항 아틀라스항공 화물터미널 ( AACT )

위 치 : 인천시 중구 운서동

연 면 적 : 15,392m<sup>2</sup>

규 모 : 지하 1층, 지상 3층

공사기간 : 2007. 08 ~ 2008. 04



# PROJECT

---

문화 / 교육시설

### 한국산업기술대학교 산학융합캠퍼스

위 치 : 경기도 시흥시 정왕동

연 면 적 : 11,770m<sup>2</sup>

규 모 : 지하 1층, 지상 7층

공사기간 : 2017.07 ~ 2018.07





### 등촌고등학교

위 치 : 서울시 강서구 등촌동

연 면 적 : 14,704m<sup>2</sup>

규 모 : 지하 1층, 지상 5층

공사기간 : 2002. 05 ~ 2003. 12



서울시 최우수시설학교 수상작



## 한국폴리텍대학교

위 치 : 서울시 강서구 화곡동

연 면 적 : 7,614m<sup>2</sup>

규 모 : 지상 4층

공사기간 : 2010. 08 ~ 2011. 03



## 장흥미술관 ( 가나화랑 )

위 치 : 경기도 양주시 장흥면

연 면 적 : 5,704m<sup>2</sup>

규 모 : 지하 1층, 지상 6층

공사기간 : 2007. 03 ~ 2008. 05



# PROJECT

---

토목 / 조경시설

### 광주 상수도정수시설사업

위 치 : 경기도 광주시 송정동

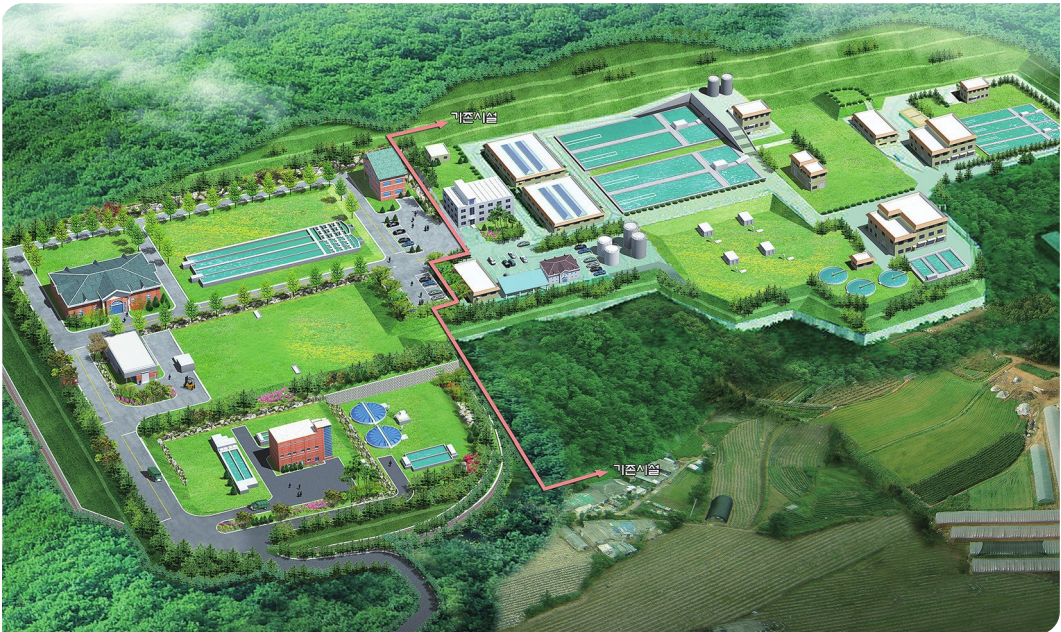
연 면 적 : 51,486㎡ ( 사업부지 )

규 모 : 부지조성 51,000㎡

처리용량 20,000㎡ / 일

송배수관로 L=1,545㎡

공 사 기 간 : 2008. 04 ~ 2011. 05





## 낙동강 임하지구 하천환경정비사업

위 치 : 경상북도 안동시 임하면 일원

연 면 적 : 임하지구 하천환경정비 L=4km ( 사업면적 )

규 모 : 보신설 1개소, 하상보호공 2개소, 교각보호공 1개소

하도정비 741,305m<sup>3</sup>, 하천구역정비 44,135m<sup>3</sup>, 자전거도로 1,310m

공 사 기 간 : 2012. 02 ~ 2016. 01



### 오산세교지구 광장 및 지하주차장 조성사업

위 치 : 경기도 오산시 세교동

연 면 적 : 7,022m<sup>2</sup> ( 사업부지 )

규 모 : 부지조성 7,022m<sup>2</sup>

주차대수 172대

공 사 기 간 : 2013. 07 ~ 2014. 07



### 시흥 배곧신도시 서해안로 확장사업

위 치 : 경기도 시흥시 정왕동 일원, 서해안로

규 모 : 도로확장 2,95km B : 49.00 ~ 63.25m ( 8차로 → 12차로 )  
교차로 3개소

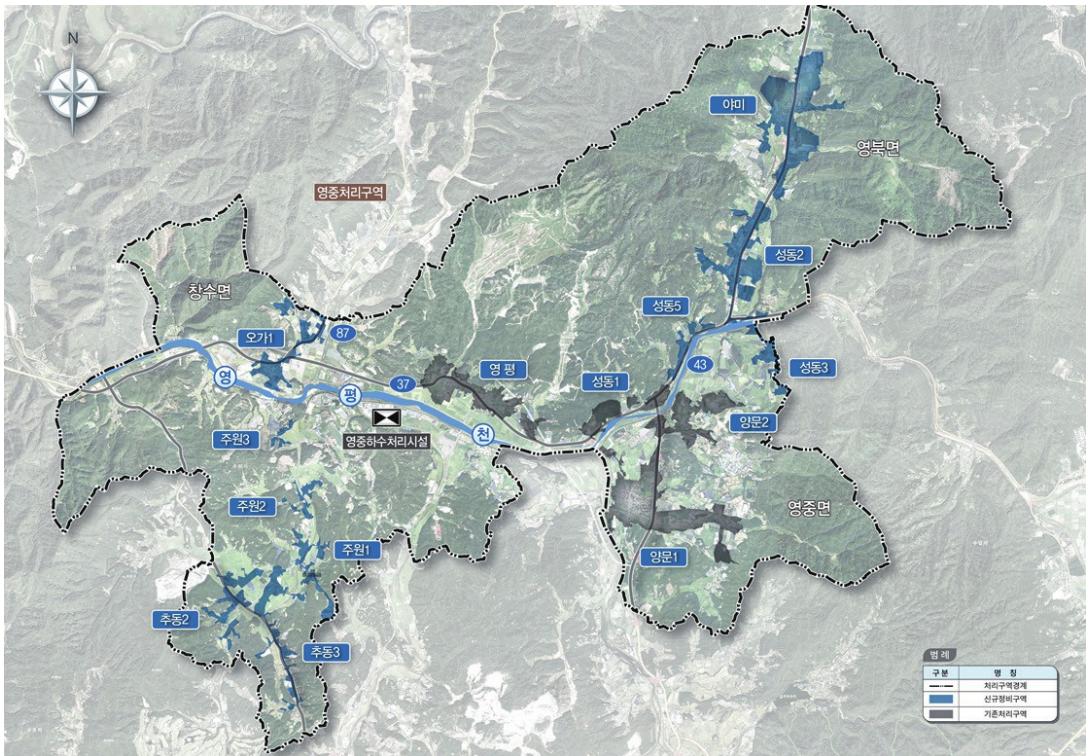
공사기간 : 2017. 03 ~ 2019. 08





### 포천 영중 하수관로 정비사업

위 치 : 경기도 포천시 영중면  
규 모 : 오수관로 신설 24,17km  
배수설비 정비 689가구 등  
공사 기간 : 2018. 06 ~ 2021. 06



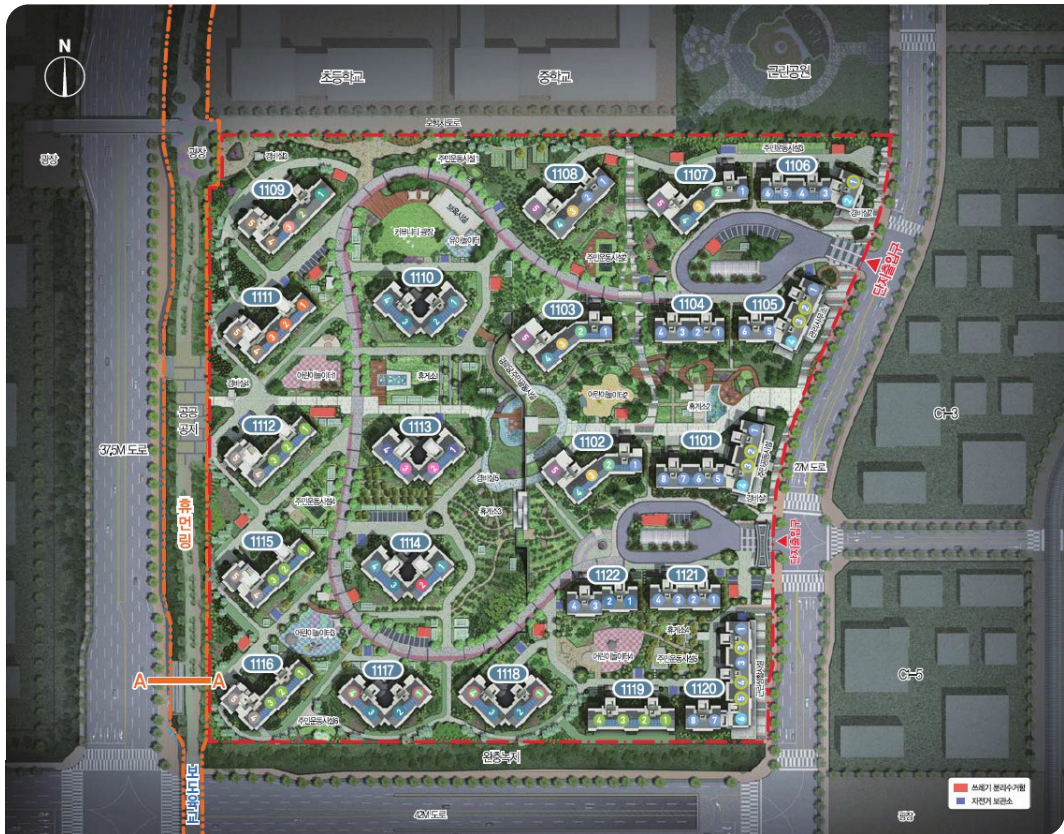


### 송파위례아파트 조경사업

위 치 : 서울시 송파구 장지동 ( 위례지구 )

규 모 : 송파위례 A1 - 11BL 아파트단지 조경공사 ( 1,810세대 )

공 사 기 간 : 2012. 08 ~ 2013. 09



### 여수관문 행복주택

위 치 : 전라남도 여수시 관문동

연 면 적 : 14,115m<sup>2</sup>

규 모 : 지하 1층, 지상 15층 ( 200세대 )

공사기간 : 2018. 03 ~ 2020. 11



# LICENSE

---

기업신용평가표 / 건설업등록증 / 조경공사업등록증 / 산업·환경설비공사업등록증  
전기공사업등록증 / 소방시설공사업등록증 / 정보통신공사업등록증 /  
시설유지관리업 / 해외건설업등록증 / 주택건설업등록증 /  
부동산개발업등록증 / 대한병원협회회원증 /  
ISO 9001 인증서 / 특허증 / 가족친화인증서

이크레더블  
신용평가등급 확인서

## (주)트래콘건설 귀중

교부번호 : KCSCR-2024-G00188

발급일 : 2024년 07월 03일

당사의 공공입찰용 신용평가 서비스에 의해 평가된 귀사의 기업신용등급은 다음과 같습니다.

회사명	(주)트래콘건설
대표자	김종필 / 오광석
법인등록번호 (주민등록번호)	194711-0000612
사업자등록번호	214-81-64674
주소	(13627) 경기도 성남시 분당구 미금일로90번길 32, 3층(구미동, 엘파크)
재무결산기준일	2023년 12월 31일
등급평가일	2024년 07월 03일
등급유효기간	2025년 06월 30일 까지
제출처 및 용도	조달청 및 공공기관제출용

평가등급
기업신용평가등급
<b>e-4+</b>
경영상태평가시 회사채등급에 준하는 기업신용평가등급
<b>BBB+</b>

## 유의사항

- 상기 신용평가등급은 ㈜이크레더블의 평가기준 및 절차에 의거 일정시점에서 평가대상 기업의 재무이행능력과 그 안정성을 평가한 것이며, 당해 기업의 재무이행능력과 상거래 의무이행을 보증하는 것은 아닙니다. 또한, 회사채, 기업어음 등의 유가증권 발행 용도로 평가된 신용평가등급과 다르며 해당 용도로 사용될 수 없습니다.
- 상기 신용평가등급은 당해 기업이 제출한 자료에 근거하여 평가한 것으로 업무의 참고용으로만 제공되는 것이며, 그 활용에 따른 판단 및 의사결정에 대하여 ㈜이크레더블은 일체의 책임을 지지 않습니다.
- 상기 신용평가등급은 상기 등급평가일 현재 유효한 등급으로 등급평가일 이후 기업의 신용변동 사항은 반영되지 않습니다. 등급평가일 이후 기업의 신용변동 사유(회사명, 대표자, 주소의 변경 등) 발생시 기업은 ㈜이크레더블에 해당 내용을 통보, 재평가를 받아야 하며 ㈜이크레더블은 기업의 신용상태에 중대한 변동이 있다고 판단될 경우 사후평가절차에 의해 신용평가등급을 변경 또는 취소할 수 있고 그 결과는 수요기관에 통보될 수 있습니다.
- 본 신용평가등급 확인서는 '신용정보의 이용 및 보호에 관한 법률'에 따른 기업신용조회회사가 작성한 것으로 ㈜이크레더블의 동의없이 무단 복사, 인용(또는 재인용), 배포, 위변조 및 외부 공시를 금합니다.
- 본 신용평가등급 확인서는 조달청, 지방자치단체, 공공기관의 기업 실사용 또는 아파트 입찰참가 실사용으로 이용됩니다.
- 본 기업신용평가등급 확인서에 대한 문의사항은 (주)이크레더블(TEL : 02-2101-9100)로 연락하여 주시기 바랍니다.
- 신용평가등급에 대한 진위 확인은 (주)이크레더블 신용평가홈페이지(www.ecredible.co.kr)에서 확인하실 수 있습니다.

주식회사  
대표이사이크레더블  
민영창





## 건 설 업 등 록 증

업 종 : 조경공사업      등록 번호 : 10-0097

상 호 : (주)트래킹건설      대 표 자 : 김종필, 김건철

영업소재지 : 양양시 만안구 안양동      법인(주민)등록번호 : 194711-0000612  
695-95

국적 또는 소속국가명 : 대한민국      등록 일자 : 2006. 2. 9.  
갱신 일자 : 2007. 6. 29.  
갱신 일자 : 2010. 7. 20.





건설산업기본법 제9조의 규정에 의한 건설업자임을 증명합니다.

2006년 2월 9일

경기도지사



### 변 경 사 항

변경년월일	변경구분	변경내용	기록년월일·기록자(인)
2006. 3. 31.	대표자	김종필 경기도지사 	2006. 4. 17 
2018. 1. 9	대표자	김종필, 한경환 대한건설 	2018. 1. 16 



경기도

건설업등록증

업종 : 산업 · 환경설비공사업      등록번호 : 10-0132  
 상호 : (주)트래콘건설      대표자 : 김종필, 오광석  
 영업소재지 : 경기도 성남시 분당구      법인(주인)등록번호 : 194711-0000612  
 미금일로90번길 32,      3층(구미동, 웰파크)  
 국적 또는      등록일자 : 2022년 6월 30일  
 소속국가명 : 대한민국

건설산업기본법 제9조의 규정에 의한 건설사업자임을 증명합니다.

2022년 6월 30일

경기도지사



변경사항

변경년월일	변경구분	변경내용	기록년월일기록자(인)

제 경 기 -03721 호

# 전기공사업등록증

상 호 (주)트래콘건설

대 표 자 김종필 주민(법인)등록번호 194711-0000612

영 업 소 경기 안양시 만안구 안양3동  
소 재 지 695-95

등록년월일 2011 년 04 월 27 일

전기공사업법 제4조제1항의 규정에 의하여  
위와 같이 등록하였음을 증명합니다.

2011 년 04 월 27 일

경 기 도 지





제 2019-02-00092 호

## 소 방 시 설 업 등 록 증

업 종 : 전문소방시설공사업

상 호(명칭) : (주)트래콘건설

대 표 자 : 김종필 생년월일 : 1952. 4. 19.

박정수

1964.12.24

영업소 소재지 : 경기도 성남시 분당구 미금일로90번길 32, 3층  
(구미동, 웰파크)

「소방시설공사업법」 제4조제1항에 따라 소방시설공사업이  
위와 같이 등록되었음을 증명합니다.

2019년 2월 27일

경기도지사



제310988호



## 정보통신공사업등록증

상 호 : (주)트래콘건설

대 표 자 : 김종필                      생년월일                      194711-0000612  
(법인등록번호)

영업소소재지 : 경기 안양시 만안구 안양로 345, (안양동)

등록연월일 : 2014년 02월 17일

「정보통신공사업법」 제14조에 따라 정보통신공사업을 등록하였음을  
증명합니다.

2014년 02월 20일

경기도지



[ 별지 제3호 서식 ]

( 앞 쪽 )

## 건 설 업 등 록 증

업 종 : 시설유지관리업      등 록 번 호 : 안양-16-29-06  
 상 호 : (주)트래콘건설      대 표 자 : 김종필  
 주된영업소 소재지 : 경기도 안양시 만안구 안양로 345 (안양동)  
 법인(주민)등록번호 : 194711-0000612  
 국적또는 소 속 국 가 명 : 대한민국      등 록 일 자 : 2016.09.05

위 자는 건설산업기본법 제9조의 규정에 의한 건설업자임을 증명합니다.

2016년 9월 5일  
 경기도 안양시장 (인)

민원사무  
 안양시  
 행정  
 인

변 경 사 항			
변경연월	변경구분	변경내용	기록일 및 기록자 (서명 또는 인)
2018.1.2	대표자	김종필, 한정환	2018.1.18
2019.2.19	주최자	경도 성업사 본당구 마로빌 90번길 32, 3층 (계동, 월곡동)	2019.2.26.258호
2019.6.1.	대표자	김종필, 박경우	2019.6.21.전호

■ 해외건설촉진법 시행규칙 [별지 제3호서식] (개정 2014. 2. 14)

( 앞쪽 )

제 1435 호  
No.1435

## 해외건설업 신고확인증 (Certification of International Contractor)

상 호 : (주)트래콘건설  
(Name of Company) (TRACON)

대 표 자 : 김종필, 박정수  
(Name of Company Representative) (Kim Jong Pil, Park Chung Soo)

법 인 등 록 번 호 ( 생 년 월 일 ) : [ 194711-0000612 ]  
[Corporation registration number(date of Birth)]

신 고 업 종 : 종합건설업(토목건축공사업)  
(Type of Business) (Civil & Building Works)

주 원 사 무 소 의 소 재 지 : 경기도 성남시 분당구 미금일로90번길 32, 3층(  
(Address of Company) 구미동, 웰파크)  
(32 Migeumil-ro 90beon-gil, Bundang-gu,  
Seongnam-si, Gyeonggi-do, Korea)

「해외건설촉진법」 제6조 제1항에 따라 해외건설업의 신고를 하였음을 증명합니다.

This is to certify that the above mentioned company is an enrolled international contractor in compliance with Clause 1 under Article 6 of Overseas Construction Promotion Act.

2016년 02월 17일

해외건설협회장  
(Chairman of International Contractors Association of Korea)



해외건설업신고사항(상호, 대표자, 영업소소재지)이 변경된 경우 사유발생일로부터 30일 이내 반드시 변경신고를 하시기 바랍니다.

210mmx297mm [보존용지(1종) 120g/m<sup>2</sup>]





## 주택건설사업자등록증

상 호	(주)트래콘건설		
등록번호	경기-주택2012-0083	법인등록번호	194711-0000612
대 표 자	김종필 외 1	생년월일	520419
영 업 소 재 지	경기 성남시 분당구 미금일로90번길 32(구미동), 3층		
등록일자	2012년 05월 30일		

「주택법」 제4조, 같은 법 시행령 제15조제2항 및 같은 법 시행규칙 제4조제2항에 따라 위와 같이 주택건설사업자로 등록하였음을 증명합니다.

2019년 04월 10일

대한주택건설협회장



- ※ 등록사항의 변경이 있는 때에는 「주택법 시행령」 제15조제3항에 따라 변경사유가 발생한 날 부터 30일 이내에 신고하여야 합니다.
- ※ 등록증 기재사항의 변경은 이면에 기재합니다.

## 부동산개발업등록증

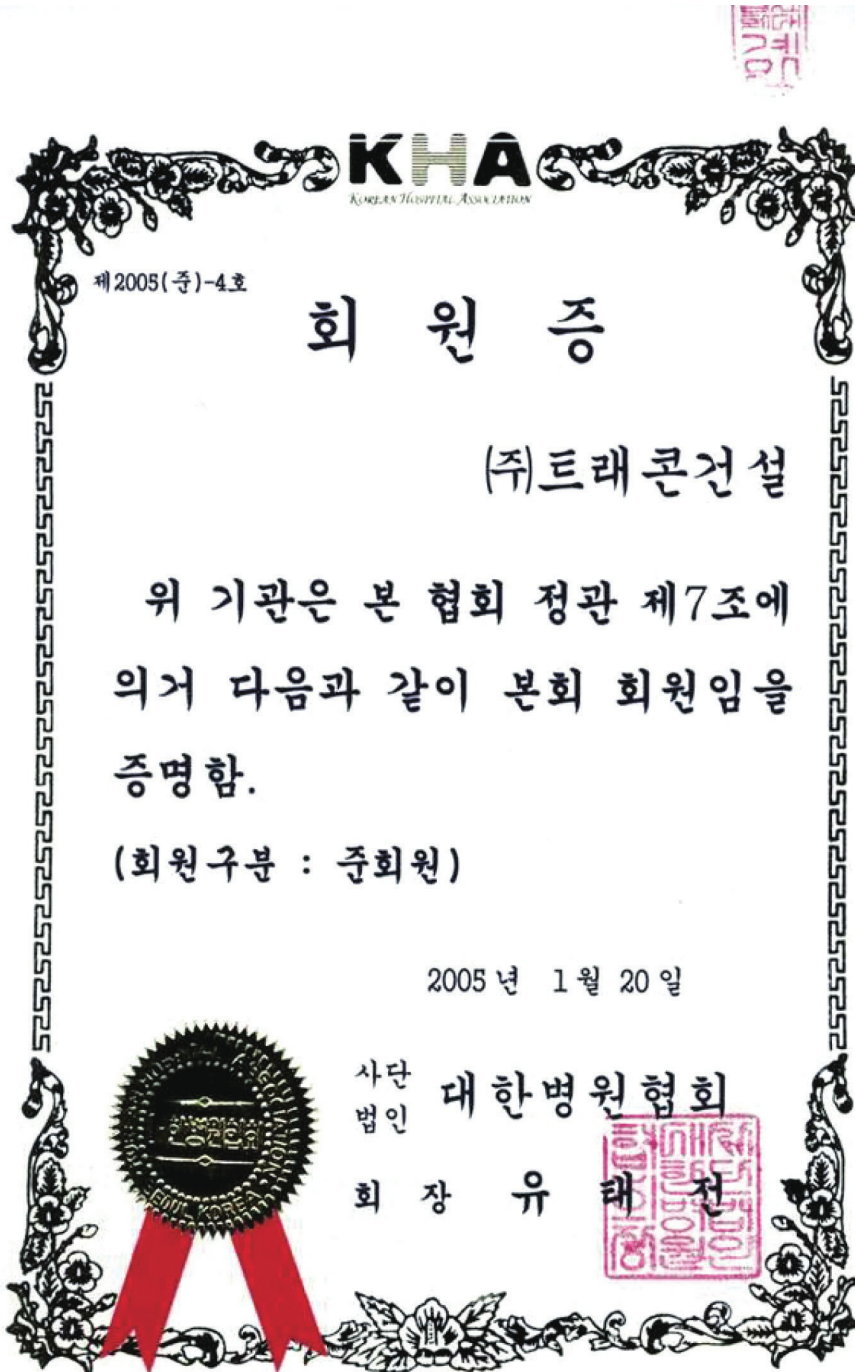
등록번호 경기080010      등록일자 2008. 02. 11.  
상      호 주식회사 트래콘건설      대표자 김    중    필  
영업소소재지 안양시 만안구 안양로 345(안양동)  
법인등록번호 (생년월일) 194711-0000612      소속국가명 대한민국

위의 자는 「부동산개발업의 관리 및 육성에 관한 법률」 제4조에 따른 등록사업자임을 증명합니다.

Global Inspiration  
2018년 01월 25일  
세계속의 경기도

경    기    도    지







## Certificate of Registration

### 품질경영시스템인증서

### (주)트래콘건설

경기도 성남시 분당구 미금일로90번길 32, 3층(구미동, 웰파크)

ICR 은 상기업체의 품질경영시스템이  
아래의 인증규격에 적합함을 인증합니다

### KS Q ISO 9001:2015 / ISO 9001:2015

인증관련 규정을 항상 준수한다는 조건으로 등록승인을 부여합니다.

#### 인증범위

1. 토목건축공사, 조경공사, 전기공사, 소방시설공사, 정보통신공사, 주택건설, 그린리모델링
2. 부동산개발
3. 시설물유지관리

인증일자 : 2022년 09월 13일

최초 인증일 : 2019년 09월 10일

인증서 발행일 : 2022년 09월 13일

유효기간 : 2025년 09월 09일

인증서 번호 : QK008519

※ 본 인증서는 이전 심사일로부터 12개월 이내에 사후 심사를 완료하여야만 인증이 유지됩니다.

※ 사업장별 활동은 부속서 참조.

The Seal of ICR Limited was here to affixed  
in the presence of :

President



ICR은 한국인증지원센터로부터  
품질경영시스템 인증기관으로 인정  
(인정번호:KAB-QC-49) 받았습니니다.

본 인증서는 ICR의 소유 재산입니다.  
본 인증서의 유효 유지는 매년 1회 이상 정기적인 사후심사를 통해 100%만 인증이 유지 됩니다.  
본 인증서의 유효 유지는 [www.icrqa.com](http://www.icrqa.com)에 "인증"을 통해 확인 가능합니다.  
인증관련 인증 범위 세부 활동 범위 등 상세서 참조할 시 ICR과 연락 부탁드립니다.  
ICR 경기도 입도시 영문용 황금3로 7번길 112 <http://www.icrqa.com>





International Certification Registrar International Certification Registrar International Certification Registrar



## Certificate of Registration

### 환경경영시스템인증서

### (주)트래콘건설

경기도 성남시 분당구 미금일로90번길 32, 3층(구미동, 웰파크)

ICR 은 상기업체의 환경경영시스템이  
아래의 인증규격에 적합함을 인증합니다

### KS I ISO 14001:2015 / ISO 14001:2015

인증관련 규정을 항상 준수한다는 조건으로 등록승인을 부여합니다.

#### 인증범위

1. 토목건축공사, 조경공사, 전기공사, 소방시설공사, 정보통신공사, 주택건설, 그린리모델링
2. 부동산개발
3. 시설물유지관리

인증일자 : 2022년 09월 13일

최초 인증일 : 2019년 09월 10일

인증서 발행일 : 2022년 09월 13일

유효기간 : 2025년 09월 09일

인증서 번호 : EK004819

※ 본 인증서는 이전 심사일로부터 12개월 이내에 사후 심사를 완료하여야만 인증이 유지됩니다.

※ 사업장별 활동은 부속서 참조.

The Seal of ICR Limited was here to affixed  
in the presence of :

President



ICR은 한국인증지원센터로부터  
환경경영시스템 인증기관으로 인정  
(인정번호:KAB-EC-43) 받았습니다.

본 인증서는 ICR의 고유 재산입니다.  
본 인증서의 유효 여부는 매년 1회 이상 진행되는 사후심사를 통해 4000인 인증이 유지됩니다.  
본 인증서의 전부 또는 일부는 [www.icrqa.com](http://www.icrqa.com)의 "인증확인"을 통해 확인 가능합니다.  
인증기관은 인증을 할 때 비용 발생 시와 인증서 갱신 시 ICR에 전사 비용을 부과합니다.

ICR 경기도 김포시 영종동 황금3로 7번길 112 <http://www.icrqa.com>



International Certification Registrar



## Certificate of Registration

### 안전보건경영시스템인증서

### (주)트래콘건설

경기도 성남시 분당구 미금일로90번길 32, 3층(구미동, 웰파크)

ICR 은 상기업체의 안전보건경영시스템이

아래의 인증규격에 적합함을 인증합니다

### KS Q ISO 45001:2018/ISO 45001:2018

인증관련 규정을 항시 준수한다는 조건으로 등록승인을 부여합니다.

#### 인증범위

1. 토목건축공사, 조경공사, 전기공사, 소방시설공사, 정보통신공사, 주택건설, 그린리모델링
2. 부동산개발
3. 시설물유지관리

인증일자 : 2022년 09월 13일

최초 인증일 : 2019년 09월 10일

인증서 발행일 : 2022년 09월 13일

유효기간 : 2025년 09월 09일

인증서 번호 : OHK031119

※ 본 인증서는 이전 심사일로부터 12개월 이내에 사후 실사를 완료하여야만 인증이 유지됩니다.

※ 사업장별 활동은 부속서 참조.

The Seal of ICR Limited was here to affixed in the presence of :

President



ICR은 한국인증지원센터로부터 안전보건경영시스템 인증기관으로 인정 (인정번호:KAB-OC-25) 받았습니니다.

본 인증서는 ICR의 고유 재산입니다.  
본 인증서의 복제 또는 무단 1차 이상 전행하는 경우 법적 대응을 할 수 있습니다.  
본 인증서의 인증 범위는 www.icrqa.com에 "인증범위"를 통해 확인 할 수 있습니다.  
인증관련 인증을 유지 하기 위해 정률 경우 본 인증서 유효기간 12개월 전까지 갱신하여야 합니다.

ICR 경기도 대표사무소 출근3회 7번길 112 http://www.icrqa.com





**특허증**  
CERTIFICATE OF PATENT

**특허** 제 10-1576542 호  
Patent Number

**출원번호** 제 10-2014-0136569 호  
Application Number

**출원일** 2014년 10월 10일  
Filing Date

**등록일** 2015년 12월 04일  
Registration Date

**발명의 명칭** Title of the Invention  
설치가 용이한 안전 난간

**특허권자** Patentee  
주식회사 트래콘건설(194711-0\*\*\*\*\*)  
경기도 안양시 만안구 안양로 345 (안양동)

**발명자** Inventor  
윤장호(771124-1\*\*\*\*\*)  
인천광역시 서구 원당대로 839번길 34, 703동704호(원당동,엘지원당자이아파트)

위의 발명은 「특허법」에 따라 특허등록원부에 등록되었음을 증명합니다.  
This is to certify that, in accordance with the Patent Act, a patent for the invention has been registered at the Korean Intellectual Property Office.

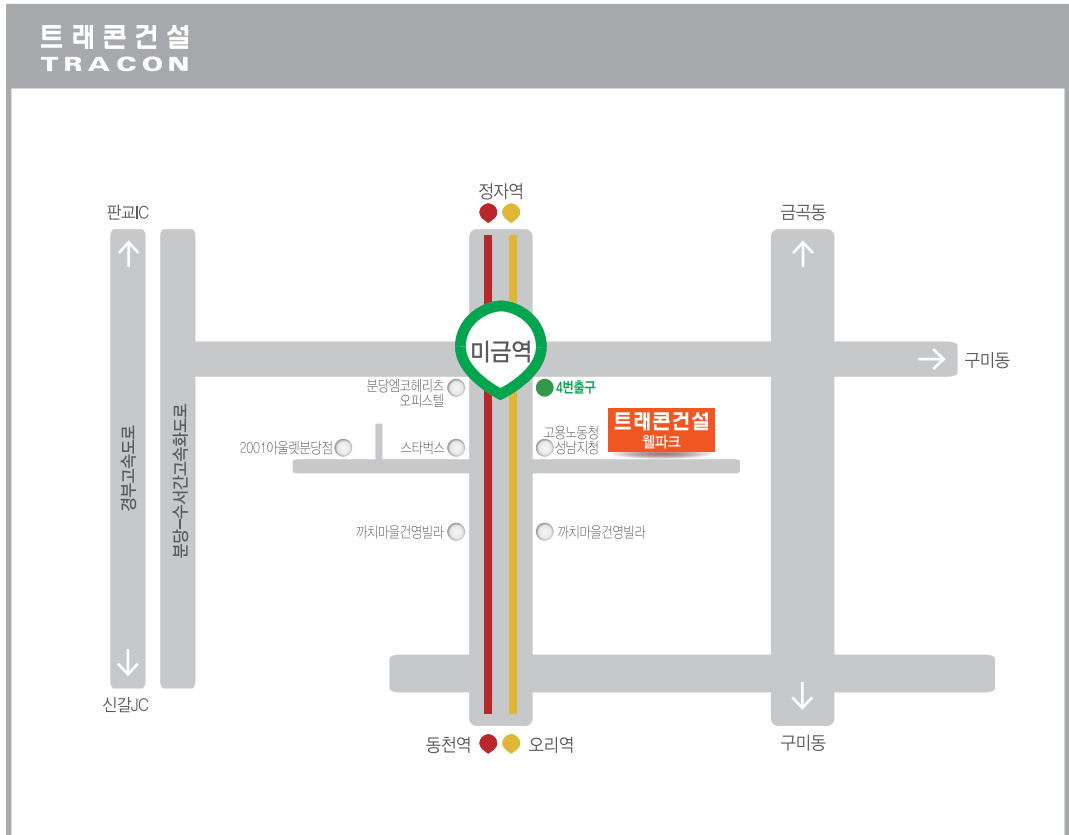
2015년 12월 04일

**특허청장**  
COMMISSIONER,  
KOREAN INTELLECTUAL PROPERTY OFFICE

**최동규**



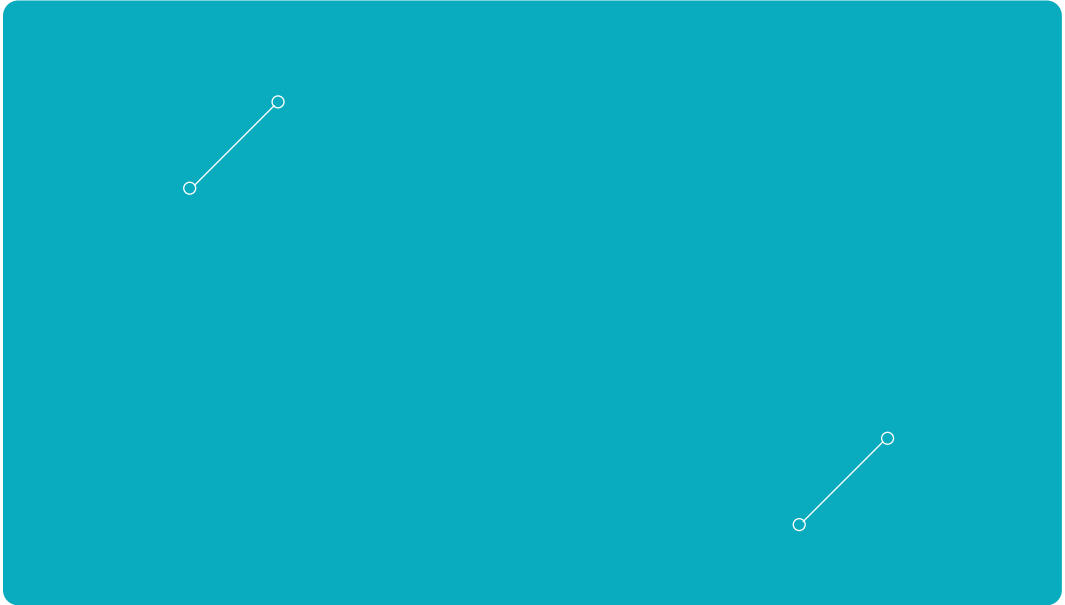




**주소** 경기도 성남시 분당구 미금일로90번길 32, 3층 (구미동, 웰파크)

**전화** 02-558-5440

**팩스** 02-558-2950



# TRACON

---

Value Engineering and Construction  
Best Cooperation

---

경기도 성남시 분당구 미금일로90번길 32, 3층 ( 구미동, 웰파크 )

TEL : 02-558-5440    FAX : 02-558-2950    E-mail : [tracon@tracon.co.kr](mailto:tracon@tracon.co.kr)